



GMINA WRĘCZYCA WIELKA

ul. Sienkiewicza 1, 42-130 Wręczyca Wielka
tel. 34 317-02-45, 34 377-84-00, fax 34 317-02-15
e-mail: ug@wreczyca-wielka.pl

Wręczyca Wielka, dnia 04 marca 2024 r.

NIP.271.4.3.2024

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

**Zamawiający Gmina Wręczyca Wielka zaprasza do złożenia oferty dotyczącej
„Opracowania projektu planu ogólnego zagospodarowania
przestrzennego dla Gminy Wręczyca Wielka”**

I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Wręczyca Wielka

ul. Sienkiewicza 1

42-130 Wręczyca Wielka

zwany dalej „Zamawiającym”:

– nr telefonu: tel. 34/377 84 20 (Referat NIP)

Godziny urzędowania Urzędu Gminy we Wręczycy Wielkiej:

Poniedziałek, Środa-Piątek: godz. 7:15 — 15:15

Wtorek: godz. 8:00 — 16:00

z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **Opracowanie projektu planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Wręczyca Wielka”**

2. Opis przedmiotu zamówienia :

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Wręczyca Wielka.

1) wykonanie projektu planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Wręczyca Wielka,

2) projekt wykonany będzie:

a) zgodnie z zapisami uchwały Nr LXII/504/24 Rady Gminy Wręczyca Wielka z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Wręczyca Wielka,

b) z zachowaniem wymogów oraz procedury określonej w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz.503, z późn. zm.),

c) z zachowaniem wymogów oraz procedury określonej w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie sposobu przygotowania projektu planu ogólnego gminy,

d) z uwzględnieniem uwag zgłaszanych przez Zamawiającego w trakcie realizacji umowy i aktualnego orzecznictwa sądowego dotyczącego zagospodarowania przestrzennego

3) powierzchnia objęta planem 14807 ha

III. KODY CPV ZAMÓWIENIA

71410000-5 Usługi planowania przestrzennego

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu zamówienia: w dniu następnym po podpisaniu umowy.
2. Zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia do dnia **31 lipca 2025r.**

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, KTÓRE MUSI SPEŁNIĆ WYKONAWCA

1) O zamówienie ubiegać się może Wykonawca, który wykaże zrealizowanie, w okresie ostatnich trzech lat od terminu składania ofert, co najmniej dwóch zamówień polegających na opracowaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;

Potwierdzeniem spełnienia warunku zdolności technicznej Wykonawcy, według reguły spełnia/nie spełnia, będzie oświadczenie Wykonawcy, oraz w przypadku zażądania przez Zamawiającego, informacje zawarte w wykazie usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat od terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, wraz z załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należyście. W wykazie należy wskazać jedynie zamówienia, które odpowiadają usługom wykazywanym dla spełnienia warunku zdolności technicznej. Zamawiający wymaga, aby do wykazu załączyć dowody (referencje) jedynie do wykazywanych dla spełnienia warunku zdolności technicznej (doświadczenia) zamówień;

2) Zdolność zawodowa. O zamówienie ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy dysponują osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika zespołu opracowującego plan ogólny:

a) spełniającą warunki określone w art.5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz.977, z późn. zm.),

b) mającą doświadczenie w opracowaniach „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego całej gminy” (min. 1 opracowanie Studium),

c) mającą doświadczenie w opracowaniu bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę (opracowanie min. 1 bilansu).

Potwierdzeniem spełnienia warunku zdolności zawodowej, według reguły spełnia/nie spełnia, będzie oświadczenie Wykonawcy, oraz w przypadku zażądania przez Zamawiającego, wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (przewidzianych do projektowania) wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. W wykazie należy podać informacje dotyczące osób przewidzianych do realizacji opracowania;

Zamawiający nie wymaga od Wykonawców złożenia podmiotowych środków dowodowych.

3) Nie może podlegać wykluczeniu z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2023 poz. 129 z późn. zm).

VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta ma być sporządzona zgodnie z warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym w formie pisemnej. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

2. Oferty należy składać do dnia: **11 marca 2024 roku** do godz. **11:00** za pośrednictwem strony <https://gwwreczycawielka.e-zp.finn.pl/procurements/191/procurement>

3. Uwaga!! Oferty złożone w innej od ww. formy będą podlegały odrzuceniu

VII. KRYTERIUM WYBORU OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert :

1) Cena (C) - waga punktowa 90;

2) Termin realizacji (T) - waga punktowa 10;

2. Ocenie w oparciu o ww. kryteria oceny ofert poddawane są wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu.

W trakcie oceny ofert, kolejno ocenianym ofertom, zostaną przyznane punkty wg poniższego wzoru:

$$P = C + T$$

Suma punktów (P) stanowi sumę „Ceny” C i „Terminu realizacji” T.

Kryterium „Cena ” C:

W tym kryterium można maksymalnie uzyskać 90 punktów. Do oceny ofert będzie brana cena brutto za wykonanie zamówienia określona przez Wykonawcę w formularzu „OFERTA”.

W trakcie oceny ofert, kolejno ocenianym ofertom, zostaną przyznane punkty w kryterium 1 „Cena” C wg poniższego wzoru

$$\text{„Cena” C} = \frac{\text{Najniższa oferowana cena brutto spośród wszystkich ocenianych ofert}}{\text{Cena oferowana brutto ocenianej oferty}} \times 90$$

Kryterium „Termin realizacji T:

W tym kryterium można maksymalnie uzyskać 10 punktów. W ramach kryterium „Termin realizacji zamówienia” punkty zostaną przyznane na podstawie terminu zadeklarowanego przez Wykonawcę w Formularzu Oferty.

Wykonawca może zaproponować termin realizacji w miesiącach –15 miesięcy lub 18 miesięcy.

Liczba punktów w kryterium „Termin realizacji” zostanie przyznana w następujący sposób:

- ☐ Zadeklarowany termin realizacji 18 miesięcy – 0 pkt,
- ☐ Zadeklarowany termin realizacji 15 miesięcy – 10 pkt,

Zamawiający nie dopuszcza zaoferowania okresów pośrednich.

W przypadku błędnego wypełnienia formularza OFERTA w zakresie kryterium „Termin realizacji” T, tj. braku wskazania, bądź wskazania innego niż opisany powyżej termin realizacji, oferta otrzyma 0 pkt, a termin realizacji zostanie przyjęty jako maksymalny (18 miesięcy).

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która uzyska najwięcej punktów.

1. Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa.

VIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Projekty zapisów , które zostaną umieszczone w umowie:

1) Termin płatności faktury do 30 dni.

2) Kary umowne:

Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający nie zwraca kosztów z tytułu zaawansowania prac. W takim przypadku Wykonawca zwróci Zamawiającemu także ewentualnie wcześniej pobrane wynagrodzenie.

Zamawiający może żądać od Wykonawcy następujących kar umownych:

1) karę za niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki;

2) karę za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.

3) karę, o której mowa w art. 436 pkt. 4 lit. a) ustawy, z tytułu braku zapłaty należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ustawy - w wysokości niezapłaconego wynagrodzenia; kara z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 – 0,1% wartości niezapłaconego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki liczony po upływie 14 dni od dnia ustalenia zmiany wynagrodzenia podwykonawcy

Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

Wykonawca może żądać od Zamawiającego kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, innych od określonych art. 456 ustawy.

Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie przekroczy 30% wartości wynagrodzenia,

2. Wykonawca, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę cenową zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu następujących dokumentów:

- poświadczenia/referencje wykonywania planów zagospodarowania przestrzennego w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert zgodnie z opisanymi powyżej warunkami.

3. Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1. cytowanej ustawy.

4. Wynagrodzenie będzie mieć charakter ryczałtowy.

5. Osoba do kontaktu: Anna Bednarek-Czaja tel. 34 3778420. Korespondencja elektroniczna przy pomocy <https://gwwreczycawielka.e-zp.finn.pl/procurements/191/procurement>

6. Zamawiający zastrzega sobie unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

ZATWIERDZAM:

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Wręczyca Wielka, ul. Sienkiewicza 1, 42-130 Wręczyca Wielka.

- Z Inspektorem Ochrony Danych można kontaktować się mailowo, pod adresem: inspektor@odocn.pl, telefonicznie nr tel. 602762036.

- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO, w związku z przeprowadzonym zapytaniem ofertowym dotyczącym realizacji procedury udzielenia zamówienia publicznego pn. Pełnienia nadzoru inspektorskiego nad inwestycją pn. „Przebudowa ulicy Długiej w miejscowości Wręczyca Mała (budowa chodnika wraz z odwodnieniem)- Etap II oraz udzieleniem zamówienia.

- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okresy wynikające z przepisów prawa oraz będą archiwizowane zgodnie z regulacjami obowiązującymi w Urzędzie Gminy Wręczyca Wielka, w szczególności rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.

- Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy

uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

- Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest konieczne dla celów związanych z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy oraz nawiązaniem i przebiegiem współpracy.

- Gmina Wręczyca Wielka nie będzie przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

- Dane osobowe mogą zostać udostępnione organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz powierzone na podstawie umowy powierzenia zawartej na piśmie podmiotom świadczącym usługi na zlecenie Gminy Wręczyca Wielka.