

PROJEKT BUDOWLANY

Inwestycja: Przebudowa drogi gminnej w ramach istniejącego pasa drogowego w miejscowości Długi Kąt

Inwestor: Gmina Wręczyca Wielka, ul. Sienkiewicza 1, 42-130 Wręczyca Wielka

Adres inwestycji: Długi Kąt

kategoria obiektu budowlanego: XXV

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

I: Projekt zagospodarowania terenu

II Projekt architektoniczno-budowlany

III: Załączniki do projektu budowlanego

VI: Projekt techniczny – branża drogowa

ZESPÓŁ PROJEKTOWY**PROJEKTANCI**

specjalność inżynierska-drogowa

mgr inż. Wojciech Kulawik, SLK/9674/PWBD/21



Element projektu	I	Projekt zagospodarowania terenu
Inwestycja	Przebudowa drogi gminnej w ramach istniejącego pasa drogowego w miejscowości Długi Kąt	
Inwestor:	Gmina Wręczyca Wielka, ul. Sienkiewicza 1, 42-130 Wręczyca Wielka	
Zamawiający:	Gmina Wręczyca Wielka, ul. Sienkiewicza 1, 42-130 Wręczyca Wielka	
Adres inwestycji:	Długi Kąt	
Kategoria obiektu budowlanego:	XXV	

ZESPÓŁ PROJEKTOWY	
PROJEKTANT	
specjalność inżynierska drogowa	
mgr inż. Wojciech Kulawik, SLK/9674/PWBD/21	

Data opracowania: wrzesień 2025r.

WYKAZ DZIAŁEK			
jedn. ewid.	nr działki	nr obrębu	nazwa obrębu
240609_2	536	0006	Długi Kąt
240609_2	537	0006	Długi Kąt
240609_2	71/1	0006	Długi Kąt
240609_2	80	0006	Długi Kąt
240609_2	79/1	0006	Długi Kąt
240609_2	78	0006	Długi Kąt
240609_2	77	0006	Długi Kąt
240609_2	76	0006	Długi Kąt
240609_2	68	0006	Długi Kąt
240609_2	69	0006	Długi Kąt
240609_2	54	0006	Długi Kąt
240609_2	55	0006	Długi Kąt
240609_2	70	0006	Długi Kąt
240609_2	56	0006	Długi Kąt
240609_2	58	0006	Długi Kąt
240609_2	72	0006	Długi Kąt
240609_2	60	0006	Długi Kąt
240609_2	73/1	0006	Długi Kąt
240609_2	73/4	0006	Długi Kąt
240609_2	62/1	0006	Długi Kąt
240609_2	74	0006	Długi Kąt
240609_2	75	0006	Długi Kąt
240609_2	64/2	0006	Długi Kąt
240609_2	539	0006	Długi Kąt

SPIS TREŚCI

I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	5
1. Oświadczenie, wpisy do izb, uprawnienia.....	5
2. Lokalizacja inwestycji	5
3. Podstawa opracowania	5
3.1 Materiały ogólne	5
3.2 Branża drogowa.....	5
4. Zakres opracowania	6
5. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	6
6. Projektowane zagospodarowanie działki.....	6
6.2 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	6
6.3 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	6
6.4 Układ komunikacyjny	6
6.5 Sposób dostępu do drogi publicznej	6
6.6 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	6
6.7 Ukształtowanie terenu i układ zieleni	7
7. Geotechniczne warunki posadowienia	7
8. Bilans terenu	7
9. Wyciąg z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zakres ograniczeń i zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu	7
10. Dane dotyczące ochrony konserwatorskiej	7
11. Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczej	7
12. Dane dotyczące zagrożeń dla środowiska.....	7
13. Dane dotyczące zagrożeń dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych.....	8
14. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	8
14.1 Drogi przeciwpożarowe.....	8
14.2 Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę.....	8
15. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	8
16. Obszar oddziaływania obiektu	8
17. Uwagi końcowe	8
18. Rysunki	11

I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**1. OŚWIADCZENIE, WPISY DO IZB, UPRAWNIENIA****OŚWIADCZENIE**

Zgodnie z art. 34 ust 3d pkt 3 Prawa Budowlanego (Dz.U. 2021 poz. 2351 tekst jednolity z dnia 2.12.2020r. z późniejszymi zmianami) oświadczamy, że niniejsza dokumentacja obejmująca zadanie pn. Przebudowa drogi gminnej w ramach istniejącego pasa drogowego w miejscowości Długi Kąt została wykonana zgodnie z umową przez osoby posiadające stosowne uprawnienia wymagane Prawem Budowlanym, obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz, że zostaje przekazana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY	
PROJEKTANT	
specjalność inżynierska drogowa	
mgr inż. Wojciech Kulawik, SLK/9674/PWBD/21	

Wszelkie odstępstwa od rozwiązań typowych przyjętych w dokumentacji projektowej dokonanej bez wiedzy i zgody projektanta zwalniają go od odpowiedzialności prawnej z tytułu skutku wynikłego z dokonanej zmiany.

Zgodnie z art. 34 ust. 3da ustawy Prawo budowlane, do projektu nie dołączono kopii uprawnień i zaświadczeń o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, gdyż wszyscy członkowie zespołu projektowego są wpisani do CRUB.

2. LOKALIZACJA INWESTYCJI

Adres inwestycji: Długi Kąt

3. PODSTAWA OPRACOWANIA**3.1 MATERIAŁY OGÓLNE**

- Umowa z Inwestorem,
- Mapa zasadnicza dc. projektowych,
- Wizja lokalna
- Uchwała nr IX/102/11 Rady Gminy Wręczyca Wielka z dnia 7 lipca 2011 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późn. zm.) oraz rozporządzenia wydane z delegacją tej Ustawy,
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566) oraz rozporządzenia wydane z delegacją tej Ustawy,
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006 r. Nr 129, poz. 902 z późniejszymi zmianami) oraz rozporządzenia wydane z delegacją tej Ustawy,
- Obowiązujące normy, katalogi oraz przepisy związane z opracowaniem projektu,
- Uzgodnienia z Inwestorem,
- Informacje techniczne oraz wytyczne od producentów i dostawców materiałów, elementów budowlanych i wyposażenia obiektów

3.2 BRANŻA DROGOWA

- Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych – załącznik do zarządzenia nr 31 GDDKiA z dn. 16.06.2014r.
- Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych – załącznik do zarządzenia nr 6 GDDP z dn. 24.04.1997r.
- Normy:
 - PN-S 02205:1998 Drogi samochodowe + errata
- Ustawy i rozporządzenia:

- Ustawa o drogach publicznych oraz rozporządzenia wydane z delegacją tej Ustawy, m.in.:
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 22.06.2022r: Przepisy techniczno-budowlane dotyczące dróg publicznych (Dz.U.2022.1518)

4. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakres opracowania obejmuje projekt zagospodarowania terenu w obrębie działek:

WYKAZ DZIAŁEK			
jedn. ewid.	nr działki	nr obrębu	nazwa obrębu
240609_2	536	0006	Długi Kąt
240609_2	537	0006	Długi Kąt
240609_2	71/1	0006	Długi Kąt
240609_2	80	0006	Długi Kąt
240609_2	79/1	0006	Długi Kąt
240609_2	78	0006	Długi Kąt
240609_2	77	0006	Długi Kąt
240609_2	76	0006	Długi Kąt
240609_2	68	0006	Długi Kąt
240609_2	69	0006	Długi Kąt
240609_2	54	0006	Długi Kąt
240609_2	55	0006	Długi Kąt
240609_2	70	0006	Długi Kąt
240609_2	56	0006	Długi Kąt
240609_2	58	0006	Długi Kąt
240609_2	72	0006	Długi Kąt
240609_2	60	0006	Długi Kąt
240609_2	73/1	0006	Długi Kąt
240609_2	73/4	0006	Długi Kąt
240609_2	62/1	0006	Długi Kąt
240609_2	74	0006	Długi Kąt
240609_2	75	0006	Długi Kąt
240609_2	64/2	0006	Długi Kąt
240609_2	539	0006	Długi Kąt

5. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Na terenie opracowana zlokalizowana jest droga gminna, jednojezdniowa, o zmiennej szerokości, z poboczem gruntowym, przeznaczona do obsługi gruntów rolnych. Wzdłuż drogi zlokalizowana jest pojedyncza zabudowa zagrodowa oraz tereny leśne. Od strony wschodniej droga graniczy z lasem, od strony zachodniej z gruntami rolnymi.

6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

W ramach inwestycji przewiduje się:

- budowę jezdni 1/1 o szerokości 3.5m, o nawierzchni bitumicznej,
- remont nawierzchni o zmiennej szerokości – dostosowanej do istniejącej szerokości działek będących w posiadaniu Inwestora
- budowę poboczy o nawierzchni gruntowej,

6.2 URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI

Nie dotyczą.

6.3 SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

Przewiduje się powierzchniowe odprowadzenie wód opadowych, za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych na teren przyległy w granicach działek inwestycji.

6.4 UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Komunikacja kołowa realizowana będzie w obrębie jezdni o nawierzchni bitumicznej. Komunikacja piesza realizowana będzie w obrębie poboczy.

6.5 SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Projektowana droga stanowi drogę gminną (DG 560091S), łączącą się z innymi drogami publicznymi za pomocą skrzyżowań z drogą gminną DG 560056S) oraz drogą powiatową DP S2063S.

6.6 PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

Na podstawie art. 39 ust. 6ba ustawy Drogi publiczne,) odstąpiono od realizacji kanału technologicznego w przedmiotowej drodze.

6.7 UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

Inwestycja przebiega w śladzie istniejącej drogi dojazdowej do pól. Rzędne terenowe kształtują się w zakresie od 255.19 m npm do 266. m npm. Rzędna jezdni dostosowana do istniejącego przebiegu. Spadki podłużne projektowanej drogi realizowane są w nawiązaniu do istniejącej niwelety oraz ukształtowania terenu przyległego.

W ramach inwestycji nie przewiduje się wycinki roślinności ani nowych nasadzeń.

7. GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA

Na podstawie danych zawartych na Mapie Geologicznej wydanej przez Państwowy Instytut Geologiczny arkusz 56-Kluczbork (M-34-VII), określono iż w rejonie inwestycji znajdują się mułki, piaski i żwiry tarasów kemowych oraz gliny zwałowe.

8. BILANS TERENU

obszar opracowania	6 787.43 m ²	100%
nawierzchnia bitumiczna	4 803.73 m ²	70.77%
pobocze	1 983.70 m ²	29.23%

9. WYCIĄG Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU, ZAKRES OGRANICZEŃ I ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU

Dla terenu opracowania obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą nr IX/102/11 Rady Gminy Wręczyca Wielka z dnia 7 lipca 2011 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ww uchwałą teren inwestycji został oznaczony symbolem KDd, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

1)	Przeznaczenie podstawowe:	tereny dróg publicznych – drogi gminne dojazdowe
2)	Zasady i warunki zagospodarowania terenu oraz parametry kształtowania zabudowy	<p>kategoria drogi – gminna</p> <p>klasa techniczna drogi – droga dojazdowa</p> <p>drogi obsługujące bezpośrednio tereny przyległe</p> <p>drogi dojazdowe, w zależności od szerokości pasa drogowego:</p> <ul style="list-style-type: none"> - jednojezdniowe, z dwoma pasami ruchu - jednojezdniowe, z jednym pasem ruchu, z zastosowaniem mijanek, - jednoprzestrzenne, bez wyodrębnionej jezdni i chodników <p>realizacja chodników lub ścieżek pieszo-rowerowych wzdłuż terenów zabudowanych</p> <p>adaptuje się istniejące drogi gminne dojazdowe; remont i przebudowa w granicach istniejących pasów drogowych do szerokości ok. 10.0m (6.0-12.0m) i rozbudowa dróg</p> <p>drogi projektowane poprzez wydzielenie pasa drogowego o szerokości ok. 10m i budowa dróg,</p> <p>na skrzyżowaniach dróg powinny być zastosowane narożne ścięcia linii rozgraniczających nie mniejsze niż 5.0x5.0m</p>

10. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

Projektowana inwestycja nie przebiega przez obszary objęte ochroną konserwatorską.

11. DANE DOTYCZĄCE WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Zgodnie z danymi Państwowego Instytutu Geologicznego w obrębie projektowanej inwestycji nie znajdują się złoża, obszary i tereny górnicze.

12. DANE DOTYCZĄCE ZAGROZEŃ DLA ŚRODOWISKA

Projektowane zagospodarowanie działki nie stwarza zagrożenia dla środowiska.

FORMY OCHRONY PRZYRODY W PROMIENIU 10km	
REZERWATY	
Cisy w Łebkach	5.96 km
Dębowa Góra	6.28 km
Zamczysko	6.66 km
PARKI KRAJOBRAZOWE	
Park Krajobrazowy Lasy nad Górną Liswartą	1.56 km
Park Krajobrazowy Lasy nad Górną Liswartą - otulina	3.12 km
PARKI NARODOWE	

brak obszarów	
OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU	
brak obszarów	
ZESPOŁY PRZYRODNICZO KRAJOBRAZOWE	
brak obszarów	
NATURA 2000 OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY	
brak obszarów	
NATURA 2000 SPECJALNE OBSZARY OCHRONY	
Łęgi w lasach nad Liswartą PLH240027	5.97 km
STANOWISKA DOKUMENTACYJNE	
brak obszarów	
UŻYTKI EKOLOGICZNE	
Bagno w Jeziorze	4.71 km
Dzicze Bagno	8.91
Bagienko w Pietrzakach	9.39
POMNIKI PRZYRODY	
Dąb Stary	6.22 km
Ida	8.10 km
Pomniki przyrody bez określonej nazwy 75 szt	0.33-9.78 km
KORYTARZE EKOLOGICZNE	
brak obszarów	w obszarze inwestycji
OBSZARY RAMSAR	
brak obszarów	

13. DANE DOTYCZĄCE ZAGROŻEŃ DLA HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Projektowane zagospodarowanie działki nie stwarza zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników.

14. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

14.1 DROGI PRZECIWOŻAROWE

Nie dotyczy

14.2 PRZECIWOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ

Nie dotyczy

15. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Inwestycja nie powoduje ograniczeń w dostępie do drogi publicznej ani w korzystaniu z wody, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności. Nie powoduje uciążliwości powodowanych przez hałas (nie przewiduje się przekroczenia poziomu hałasu określonego dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym przebywaniem dzieci i młodzieży), wibrację, zakłócenia elektryczne, promieniowanie oraz zanieczyszczenia zasobów naturalnych. Nie ogranicza dostępu do światła dziennego w pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

16. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Dopuszczalna lokalizacja obiektów budowlanych oraz reklam na działkach przyległych w odległości 15m od krawędzi jezdni powoduje poszerzenie obszaru oddziaływania inwestycji o działki przyległe do pasa drogowego (art. 43 ust. 1 ustawy o drogach publicznych)

17. UWAGI KOŃCOWE

- Roboty budowlane i montażowe oraz nadzór zlecić osobie (firmie) posiadającej uprawnienia w tym zakresie;
- Wszystkie wymiary należy dokładnie ustalić na budowie.
- W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do projektanta lub/i do dostawcy określonego systemu/materiałów.
- Wszelkiego rodzaju wątpliwości dotyczące wykonania niniejszego projektu rozwiązać należy przed rozpoczęciem budowy w ramach nadzoru autorskiego.
- Wszystkie zmiany w trakcie realizacji zadania winny być uzgodnione i zatwierdzone w ramach nadzoru autorskiego.

- Materiały mające wpływ na końcową estetykę obiektu winny być zaakceptowane przez Zamawiającego. Dopuszcza się zmiany materiałów w zależności od możliwości Inwestora po uprzednim uzyskaniu zgody Projektanta.
- Należy bezwzględnie przestrzegać technologii wykonania poszczególnych robót oraz wymagań producentów poszczególnych materiałów bądź systemów.
- Prowadzenie robót ziemnych i montażowych nie wyszczególnionych w opisie winno być zgodne z obowiązującymi przepisami, normami i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.
- Wszystkie zastosowane materiały, wyroby budowlane i elementy konstrukcyjne powinny być dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, odpowiadać obowiązującym normom i przepisom, posiadać wymagane atesty i certyfikaty w tym atest dopuszczenia do eksploatacji wydany przez właściwe organy państwowe upoważnione do wydawania takiego świadectwa oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników.
- Prace budowlane wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną
- Prace budowlane wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz z niniejszą dokumentacją techniczną z uwzględnieniem zasad BHP i ppoż
- Roboty budowlane i wykończeniowe należy wykonywać stosując się do zasad określonych w wydanych przez Instytut Techniki Budowlanej „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania robotami w danej specjalności.
- Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy z udziałem użytkowników uzbrojenia wytyczyć przebieg istniejącego uzbrojenia w terenie i ustalić warunki prowadzenia robót w jego rejonie
- W rejonie spodziewanego istniejącego uzbrojenia podziemnego roboty należy prowadzić ręcznie, pod nadzorem użytkownika. Przed przystąpieniem do prac wykonać ręcznie przekopy kontrolne celem dokładnego zlokalizowania istniejącej infrastruktury oraz szczegółowego określenia parametrów gruntowych w bezpośrednim sąsiedztwie infrastruktury.
- Elementy uzbrojenia sieci należy przed rozpoczęciem robót zinwentaryzować przy udziale użytkownika a podczas wykonywania prac budowlanych dostosować do rzędnej projektowanej niwelety. Za wszelkie uszkodzenia infrastruktury odpowiada wykonawca robót.
- Należy zwrócić szczególną uwagę na odpowiednie zagęszczenie poszczególnych warstw konstrukcyjnych
- Dokumentację należy rozpatrywać całościowo, bez podziału na poszczególne branże.
- Miejsca prowadzenia robót winny być odpowiednio zabezpieczone i oznakowane, a pracownicy przed przystąpieniem do robót powinni być przeszkoleni w zakresie obowiązujących przepisów BHP i wyposażenia w odzież ochronną.
- Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla realizowanej inwestycji.
- W trakcie wykonywania prac, winna być prowadzona pełna dokumentacja powykonawcza przez uprawnionego geodetę, którą należy wprowadzić do zasobu PODGiK.
- Niniejszy projekt zawiera elementy projektu wykonawczego niezbędne dla prawidłowej realizacji zadania.

18. RYSUNKI

Element projektu	II	Projekt architektoniczno-budowlany
Inwestycja	Przebudowa drogi gminnej w ramach istniejącego pasa drogowego w miejscowości Długi Kąt	
Inwestor:	Gmina Wręczyca Wielka, ul. Sienkiewicza 1, 42-130 Wręczyca Wielka	
Zamawiający:	Gmina Wręczyca Wielka, ul. Sienkiewicza 1, 42-130 Wręczyca Wielka	
Adres inwestycji:	Długi Kąt	
Kategoria obiektu budowlanego:	XXV	

ZESPÓŁ PROJEKTOWY	
PROJEKTANT	
specjalność inżynierska drogową	
mgr inż. Wojciech Kulawik, SLK/9674/PWBD/21	

Data opracowania: wrzesień 2025r.

WYKAZ DZIAŁEK			
jedn. ewid.	nr działki	nr obrębu	nazwa obrębu
240609_2	536	0006	Długi Kąt
240609_2	537	0006	Długi Kąt
240609_2	71/1	0006	Długi Kąt
240609_2	80	0006	Długi Kąt
240609_2	79/1	0006	Długi Kąt
240609_2	78	0006	Długi Kąt
240609_2	77	0006	Długi Kąt
240609_2	76	0006	Długi Kąt
240609_2	68	0006	Długi Kąt
240609_2	69	0006	Długi Kąt
240609_2	54	0006	Długi Kąt
240609_2	55	0006	Długi Kąt
240609_2	70	0006	Długi Kąt
240609_2	56	0006	Długi Kąt
240609_2	58	0006	Długi Kąt
240609_2	72	0006	Długi Kąt
240609_2	60	0006	Długi Kąt
240609_2	73/1	0006	Długi Kąt
240609_2	73/4	0006	Długi Kąt
240609_2	62/1	0006	Długi Kąt
240609_2	74	0006	Długi Kąt
240609_2	75	0006	Długi Kąt
240609_2	64/2	0006	Długi Kąt
240609_2	539	0006	Długi Kąt

SPIS TREŚCI

II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	5
1. Rodzaj i kategoria obiektu	5
2. Zamierzony sposób użytkowania	5
3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna	5
3.1 Wygląd zewnętrzny	5
3.2 Materiały wykończeniowe i kolorystyka	5
3.3 Dostosowanie do ustaleń przepisów-szczególnych	5
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	5
5. geotechniczne warunki posadowienia	5
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	5
7. Liczba lokali dostępnych dla osób niepełnosprawnych	5
8. Warunki dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz osób starszych	5
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	5
9.1 Woda, ścieki i wody opadowe	5
9.2 Zanieczyszczenia gazowe	5
9.3 Akustyka	5
9.4 Drgania	6
9.5 Promieniowanie	6
9.6 Pole elektromagnetyczne	6
9.7 Inne zakłócenia	6
9.8 Drzewostan	6
9.9 Gleba, wody powierzchniowe i podziemne	6
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	6
10.1 Roczne zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej	6
10.2 Dostępne nośniki energii	6
10.3 Systemy zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej	6
10.4 Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię	6
10.5 Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię	6
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	6
12. Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	6
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	6
13.1 Informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji	6
13.2 Charakterystyka zagrożenia pożarowego	7

13.3 Klasyfikacja pożarowa.....	7
13.4 Kategoria zagrożenia ludzi.....	7
13.5 Podział na strefy pożarowe	7
13.6 Gęstość obciążenia ogniowego	7
13.7 Klasa odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane	7
13.8 Występowanie materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem	7
13.9 Warunki i strategia ewakuacji ludzi.....	7
13.10 Dobór urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu.....	7
13.11 informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych,	7
13.12 Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe	7
13.13 informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej.....	7
14. Uwagi końcowe	7
15. Rysunki.....	9

II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU

Rodzaj obiektu: droga gminna

Kategoria projektowanych obiektów budowlanych: XXV

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA

Droga gminna, dojazdowa, przeznaczona do obsługi ruchu kołowego i pieszego

3. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA

3.1 WYGLĄD ZEWNĘTRZNY

Droga jednojezdniowa, jednopasowa o szerokości jezdni 3.5m, a na odcinku remontowanym o zmiennej szerokości dostosowanej do szerokości działek będących w posiadaniu Inwestora. Nachylenie poprzeczne obustronne i jednostronne, w zależności od geometrii jezdni w planie.

3.2 MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKA

Jezdnia o nawierzchni bitumicznej, pobocza gruntowe o nawierzchni kruszywowej.

3.3 DOSTOSOWANIE DO USTALEŃ PRZEPISÓW-SZCZEGÓLNYCH

Przedmiotową inwestycję należy prowadzić na warunkach określonych w dokumentach wskazanych w pkt. 1.2 projektu budowlanego.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

- | | |
|-------------------------|-------------------------|
| • kubatura | nie dotyczy |
| • powierzchnia użytkowa | nie dotyczy |
| • powierzchnia netto | nie dotyczy |
| • powierzchnia zabudowy | nie dotyczy |
| • wysokość | nie dotyczy |
| • szerokość | zgodnie z pkt. II-3-3.1 |
| • długość | 1+428.56m |
| • liczba kondygnacji | nie dotyczy |

5. GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA

Na podstawie danych zawartych na Mapie Geologicznej wydanej przez Państwowy Instytut Geologiczny arkusz 56-Kluczbork (M-34-VII), określono iż w rejonie inwestycji znajdują się mułki, piaski i żwiry tarasów kemowych oraz gliny zwałowe.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy

7. LICZBA LOKALI DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy

8. WARUNKI DOSTĘPNOŚCI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ OSÓB STARSZYCH

Z uwagi na brak oddzielenia pobocza i jezdni za pomocą elementów ograniczających projektowana inwestycja będzie na całej długości dostępna dla osób niepełnosprawnych oraz osób starszych, bez dodatkowych uwarunkowań.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

9.1 WODA, ŚCIEKI I WODY OPADOWE

Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane powierzchniowo, za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych, na teren przyległy.

9.2 ZANIECZYSZCZENIA GAZOWE

Emisja zanieczyszczeń mająca wpływ na jakość powietrza nie ulegnie zmianie w stosunku do stanu aktualnego jej ewentualny wzrost będzie zależał od zainwestowania terenów przyległych.

9.3 AKUSTYKA

Ze względu na przeprowadzenie drogi w istniejącym śladzie należy się spodziewać, że występujące obecnie oddziaływanie akustyczne ulegną zmniejszeniu ze względu na wykonanie nowej nawierzchni

przy utrzymaniu obowiązujących ograniczeń prędkości wzdłuż projektowanego odcinka drogi. Ewentualny wzrost będzie zależał od wzrostu natężenia ruchu pojazdów.

9.4 DRGANIA

Na etapie eksploatacji projektowanej inwestycji nie przewiduje się emisji drgań.

9.5 PROMIENIOWANIE

Na etapie eksploatacji projektowanej inwestycji nie przewiduje się emisji promieniowania.

9.6 POLE ELEKTROMAGNETYCZNE

Na etapie eksploatacji projektowanej inwestycji nie przewiduje się emisji pola elektromagnetycznego.

9.7 INNE ZAKŁÓCENIA

Na etapie eksploatacji projektowanej inwestycji nie przewiduje się występowania innych zakłóceń.

9.8 DRZEWOSTAN

W ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się wycinki roślinności ani wprowadzania nowych nasadzeń.

9.9 GLEBA, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi śródlądowej z dn. 12 lipca 2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych wody opadowe i roztopowe pochodzące z dróg gminnych klasy D mogą być wprowadzane do wód lub urządzeń wodnych bez oczyszczania.

Do nadzwyczajnych sytuacji w okresie eksploatacji drogi mogących w istotny sposób wpłynąć na pogorszenie stanu środowiska gruntowo wodnego można zaliczyć niekontrolowany wyciek przewozowych substancji chemicznych związany z ewentualnymi awariami. W sytuacjach awaryjnych przewiduje się możliwie szybką neutralizację skażonych stref i usunięcie zanieczyszczeń, przeprowadzone przez wyspecjalizowane służby techniczne.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Nie dotyczy

10.1 ROCZNE ZAPOTRZEBOWANI NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DO OGRZEWANIA, WENTYLACJI, PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ

Nie dotyczy

10.2 DOSTĘPNE NOŚNIKI ENERGII

Nie dotyczy

10.3 SYSTEMY ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ DO ANALIZY PORÓWNAWCZEJ

Nie dotyczy

10.4 OBLICZENIA OPTIMALIZACYJNO-PORÓWNAWCZE DLA WYBRANYCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ

Nie dotyczy

10.5 WYNIKI ANALIZY PORÓWNAWCZEJ I WYBÓR SYSTEMU ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ

Nie dotyczy

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

Nie dotyczy

12. ZASADNICZE ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Nie dotyczy

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ

13.1 INFORMACJE O POWIERZCHNI WEWNĘTRZNEJ, WYSOKOŚCI I LICZBIE KONDYGNACJI

Nie dotyczy

13.2 CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO

Nie dotyczy

13.3 KLASYFIKACJA POŻAROWA

Nie dotyczy

13.4 KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI

Nie dotyczy

13.5 PODZIAŁ NA STREFY POŻAROWE

Nie dotyczy

13.6 GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO

Nie dotyczy

13.7 KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ ORAZ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPNIU ROZPRZESTRZENIANIA OGNIAM PRZEZ ELEMENTY BUDOWLANE

Nie dotyczy

13.8 WYSTĘPOWANIE MATERIAŁÓW WYBUCHOWYCH ORAZ ZAGROŻENIA WYBUCEM, W TYM POMIESZCZEŃ ZAGROŻONYCH WYBUCEM

Nie dotyczy

13.9 WARUNKI I STRATEGIA EWAKUACJI LUDZI

Nie dotyczy

13.10 DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWOŻAROWYCH ORAZ INNYCH INSTALACJI I URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU POŻAROWEMU

Nie dotyczy

13.11 INFORMACJE O PRZYGOTOWANIU OBIEKTU BUDOWLANEGO DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH,

Nie dotyczy

13.12 USYTUOWANIE Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE

Nie dotyczy

13.13 INFORMACJE O ROZWIĄZANIACH ZAMIENNYCH W STOSUNKU DO WYMAGAŃ OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

Nie dotyczy

14. UWAGI KOŃCOWE

- Roboty budowlane i montażowe oraz nadzór zlecić osobie (firmie) posiadającej uprawnienia w tym zakresie;
- Wszystkie wymiary należy dokładnie ustalić na budowie.
- W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do projektanta lub/i do dostawcy określonego systemu/materiałów.
- Wszelkiego rodzaju wątpliwości dotyczące wykonania niniejszego projektu rozwiązać należy przed rozpoczęciem budowy w ramach nadzoru autorskiego.
- Wszystkie zmiany w trakcie realizacji zadania winny być uzgodnione i zatwierdzone w ramach nadzoru autorskiego.
- Materiały mające wpływ na końcową estetykę obiektu winny być zaakceptowane przez Zamawiającego. Dopuszcza się zmiany materiałów w zależności od możliwości Inwestora po uprzednim uzyskaniu zgody Projektanta.
- Należy bezwzględnie przestrzegać technologii wykonania poszczególnych robót oraz wymagań producentów poszczególnych materiałów bądź systemów.
- Prowadzenie robót ziemnych i montażowych nie wyszczególnionych w opisie winno być zgodne z obowiązującymi przepisami, normami i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.
- Wszystkie zastosowane materiały, wyroby budowlane i elementy konstrukcyjne powinny być dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, odpowiadać obowiązującym normom i przepisom, posiadać wymagane atesty i certyfikaty w tym atest dopuszczenia do eksploatacji wydany przez właściwe organy państwowe upoważnione do

wydawania takiego świadectwa oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników.

- Prace budowlane wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną
- Prace budowlane wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz z niniejszą dokumentacją techniczną z uwzględnieniem zasad BHP i ppoż
- Roboty budowlane i wykończeniowe należy wykonywać stosując się do zasad określonych w wydanych przez Instytut Techniki Budowlanej „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania robotami w danej specjalności.
- Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy z udziałem użytkowników uzbrojenia wytyczyć przebieg istniejącego uzbrojenia w terenie i ustalić warunki prowadzenia robót w jego rejonie
- W rejonie spodziewanego istniejącego uzbrojenia podziemnego roboty należy prowadzić ręcznie, pod nadzorem użytkownika. Przed przystąpieniem do prac wykonać ręcznie przekopy kontrolne celem dokładnego zlokalizowania istniejącej infrastruktury oraz szczegółowego określenia parametrów gruntowych w bezpośrednim sąsiedztwie infrastruktury.
- Elementy uzbrojenia sieci należy przed rozpoczęciem robót zinwentaryzować przy udziale użytkownika a podczas wykonywania prac budowlanych dostosować do rzędnej projektowanej niwelety. Za wszelkie uszkodzenia infrastruktury odpowiada wykonawca robót.
- Należy zwrócić szczególną uwagę na odpowiednie zagęszczenie poszczególnych warstw konstrukcyjnych
- Dokumentację należy rozpatrywać całościowo, bez podziału na poszczególne branże.
- Miejsca prowadzenia robót winny być odpowiednio zabezpieczone i oznakowane, a pracownicy przed przystąpieniem do robót powinni być przeszkoleni w zakresie obowiązujących przepisów BHP i wyposażenia w odzież ochronną.
- Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla realizowanej inwestycji.
- W trakcie wykonywania prac, winna być prowadzona pełna dokumentacja powykonawcza przez uprawnionego geodetę, którą należy wprowadzić do zasobu PODGiK.
- Niniejszy projekt zawiera elementy projektu wykonawczego niezbędne dla prawidłowej realizacji zadania.